



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2026

г.Зеленодольск

КАРАР

№ 01-209

О назначении общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан о предоставлении:

1.1 Ибнеевой Розалии Рустемовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:20:080301:989, площадью 5171 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Осиновское сельское поселение, поселок Новониколаевский, улица Центральная с видом разрешенного использования «магазины» в общественно-производственная зона (ОП) правил землепользования и застройки муниципального образования «Осиновское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 1 до точки 2 – до 0 м.

1.2 Дорониной Диане Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:49:011808:10, площадью 468 кв. м., расположенного по адресу: Республика Татарстан, р-н. Зеленодольский, г. Зеленодольск, ул. Агрономическая, д. 20

с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» в зоне индивидуального жилищного строительства (Ж-1) правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 1 до точки 2 – до 1 м; от точки 4 до точки 5 – до 1,5 м.

1.3 Ивановой Светлане Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:49:010508:21, площадью 683 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО "г Зеленодольск", г. Зеленодольск, ул. Сосновая, д. 4-2 с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» в зоне индивидуального жилищного строительства (Ж-1) правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 1 до точки 2 – до 1,5 м.

1.4 Муниципальному учреждению "Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района" разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:49:012032:435, площадью 6199 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «город Зеленодольск», город Зеленодольск - «общественное питание» в рекреационной зоне (Р-2) правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

1.5 Муниципальному учреждению «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:49:011703:12, площадью 1206 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, р-н Зеленодольский муниципальный, г.Зеленодольск, ул. Держинского - «блокированная жилая застройка» в зоне индивидуального жилищного строительства (Ж-1) правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

1.6 Кукарову Михаилу Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:20:090601:95, площадью 700 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Зеленодольский, с.п.Новопольское, п.Грузинский, ул.Ветеранов, з/у 1а - «магазины» в зоне индивидуального жилищного строительства (Ж-1) правил землепользования и застройки муниципального образования «Новопольское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Организатору общественных обсуждений МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики Зеленодольского муниципального района» обеспечить организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с законодательством о местном самоуправлении, о градостроительной деятельности.

3. Установить, что проведение общественных обсуждений должно быть завершено не позднее 10.07.2026 года.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Руководителя МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики Зеленодольского муниципального района» Сергеева П.Н.

**Глава Зеленодольского
муниципального района**

М.П. Афанасьев

